

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH ĐỒNG NAI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN TRẮNG BOM

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 530/CV-CCTHADS
V/v "Đề nghị đăng thông báo về THADS"

Trảng Bom, ngày 25 tháng 8 năm 2022

Kính gửi: Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai

Căn cứ Bản án số 146/DSPT ngày 09 tháng 9 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 21/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 10 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trảng Bom;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 18/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 4 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trảng Bom;

Căn cứ biên bản kê biên ngày 05 tháng 8 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trảng Bom;

Căn cứ biên bản giải quyết việc thi hành án ngày 09 tháng 08 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trảng Bom;

Xét việc các đương sự không thỏa thuận được giá tài sản, không thỏa thuận được tổ chức thẩm định giá tài sản.

Để thực hiện đúng quy trình về việc công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản để thi hành án, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trảng Bom kính đề nghị Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai đăng Thông báo về việc công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản số 155/TB-CCTHADS ngày 25/8/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trảng Bom theo quy định.

Rất mong được sự hỗ trợ của quý cơ quan tạo điều kiện cho Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trảng Bom hoàn thành nhiệm vụ.

(Kèm theo Thông báo về việc công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản số 155/TB-CCTHADS ngày 25/8/2022)./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu hs,



Đinh Thị Xoan

Số: 155/TB-CCTHADS

Trảng Bom, ngày 25 tháng 8 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Quyết định 146/DSPT ngày 09 tháng 9 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 21/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 10 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trảng Bom;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 18/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 4 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trảng Bom;

Căn cứ biên bản kê biên ngày 05 tháng 8 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trảng Bom.

Do các đương sự không thỏa thuận được giá tài sản, không thống nhất thỏa thuận được tổ chức thẩm định giá tài sản. Vì vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trảng Bom thông báo công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản với nội dung:

Tài sản thẩm định giá là tài sản đã kê biên gồm:

- Quyền sử dụng đất diện tích 210,9m² thuộc thửa 516, tờ bản đồ số 12, xã Trung Hòa, huyện Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai. Đất đã được Ủy ban nhân dân huyện Trảng Bom cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BQ 007022 ngày 14/7/2014 đứng tên ông Nguyễn Bảo Toàn và bà Nguyễn Thị Loan;

- Quyền sử dụng đất diện tích 879,5 m² thuộc thửa 519, tờ bản đồ số 12, xã Trung Hòa, huyện Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai. Đất đã được Ủy ban nhân dân huyện Trảng Bom cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BQ 007021 ngày 14/7/2014 đứng tên ông Nguyễn Bảo Toàn và bà Nguyễn Thị Loan.

I. Mục đích thẩm định giá: Để bán đấu giá công khai.

II. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá:

- Có trụ sở, địa chỉ rõ ràng, có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc thẩm định giá;

- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức thẩm định giá tài sản;

- Có tên trong danh sách các tổ chức thẩm định giá tài sản do Bộ Tư pháp và Cục thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai công bố;

- Thù lao giao dịch vụ thẩm định giá, chi phí thẩm định giá phù hợp được quy định;

- Có phương án thẩm định giá khả thi, hiệu quả.

III. Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá:

Trong thời hạn 02 ngày làm việc, kể từ ngày đăng thông báo.

Để biết thông tin chi tiết xin liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trảng Bom, Địa chỉ: Khu phố 3, thị trấn Trảng Bom, huyện Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai.

Nơi nhận:

- Cục THADS tỉnh Đồng Nai;
- VKSND huyện Trảng Bom;
- Trang TT: tdgts.moj.gov.vn;
- Lưu: VT, HSTHA



CHẤP HÀNH VIÊN

Đinh Thị Xoan